

ДОГОВОР _____ МК
на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

г. Краснодар

« ____ » _____ 20 ____ .

АО «Мусороуборочная компания», именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице генерального директора Облогина Валерия Игоревича, действующего на основании Устава, лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности от 09.12.2016 № 023 00407, выданной Управлением Росприроднадзора по Краснодарскому краю и Республике Адыгея и приказа Министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 09.01.2017 № 1 «О присвоении статуса регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами по Краснодарской зоне деятельности АО «Мусороуборочная компания», с одной стороны, и _____

дата _____ и место рождения _____

_____ паспорт серии _____ № _____,
выданный _____

дата выдачи _____, код подразделения _____, зарегистрированный по адресу: _____

_____ именуемый в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

1.1. Основные понятия, используемые в рамках настоящего договора.

Твердые коммунальные отходы (далее – ТКО) - неуплотненные отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд, а также отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Крупногабаритные отходы (далее - КГО) - неуплотненные твердые коммунальные отходы, размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнеры.

Строительные отходы – неуплотненные отходы, образующиеся в результате строительства и ремонта, разрушения зданий и сооружений (в том числе несортированный, в том числе отходы асбоцемента в кусковой форме, лом асфальтовых и асфальтобетонных покрытий, лом кирпичной кладки, бой строительного кирпича, лом строительного кирпича незагрязненный, лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме), технология сбора и вывоза которых отличается от технологии сбора и вывоза ТКО и не допускает складирование строительных отходов в контейнерах и/или на контейнерных площадках. В связи с чем, складирование строительных отходов в контейнеры и/или на контейнерные площадки строго ЗАПРЕЩЕНО.

Биологические отходы - трупы животных и птиц, в т.ч. лабораторных, абортированные и мертворожденные плоды, ветеринарные конфискаты (мясо, рыба, другая продукция животного происхождения), выявленные после ветеринарно-санитарной экспертизы на убойных пунктах, хладобойнях, в мясо, рыбоперерабатывающих организациях, рынках, организациях торговли и др. объектах, другие отходы, получаемые при переработке пищевого и непищевого сырья животного происхождения. Складирование биологических отходов в контейнеры и/или на контейнерных площадках запрещено законодательством РФ.

Иные отходы 4-5 классов опасности, не относящиеся к ТКО, - неуплотненные отходы, разрешенные к приему на размещение на полигон депонирования отходов IV-V классов.

Сбор отходов - прием отходов от физических лиц и юридических лиц в целях дальнейших транспортирования, обработки, обезвреживания, утилизации и размещения.

Вывоз отходов - транспортирование отходов от мест их накопления и сбора до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания и размещения.

Контейнер – мусоросборник, предназначенный для складирования отходов, за исключением крупногабаритных отходов и строительных отходов. Контейнер должен быть оборудован 4 (четырьмя) поворотными колесами, 2 (два) из которых имеют систему торможения, оснащен упором для мусоровозов с боковой загрузкой и захватом для мусоровозов с задней загрузкой (под еврозахват), а также оснащен ручками, которые необходимы для перемещения контейнера.

Контейнерная площадка – место накопления ТКО, КГО и иных отходов 4-5 классов опасности, не относящихся к ТКО, обустроенное в соответствии с действующим законодательством РФ.

Ознакомиться с техническими условиями по организации контейнерной площадки, а также с техническими характеристиками контейнера можно путем направления обращения в адрес Регионального оператора или на сайте <http://trashcomp.com>.

Время содержания контейнерной площадки – обустройство контейнерной площадки, согласование места установки контейнеров и/или контейнерной площадки с собственником земельного участка в установленном законом порядке, поддержание контейнерной площадки в надлежащем санитарном состоянии, в том числе: дезинфекция контейнеров, ремонт (замена), покраска контейнеров, уборка контейнерной площадки (в том числе подметание отходов расположенных вне контейнеров, удаления несанкционированной рекламы с контейнеров и ограждения), монтаж (ремонт) ограждения и основания контейнерной площадки.

Бункер – мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов и строительных отходов.

Место первичного сбора отходов – контейнерная площадка и/или место расположения выкатных контейнеров, место установки бункера, место остановки мусоровоза при позвонковом способе вывоза отходов – специальная территория, предназначенная для размещения контейнеров (бункеров), место остановки мусоровоза.

Возгорание отходов в контейнерах – задымление контейнера, вызванное процессом тления находящихся в контейнере отходов, угрожающее появлением открытых участков пламени и возгоранием отходов в кузове мусоровоза (в том числе после перегрузки содержимого контейнера в кузов) при транспортировании отходов на объект размещения.

Мусоровоз – транспортное средство, предназначенное для перевозки ТКО, КГО, строительных отходов и иных отходов 4-5 классов опасности, не относящихся к ТКО, оборудованный механизмами и приспособлениями для погрузки, выгрузки и транспортирования отходов, прошедший процедуру сертификации механических транспортных средств и прицепов на соответствие установленным в Российской Федерации требованиям и имеющий одобрение типа транспортного средства, оснащенный абонентским комплектом спутниковой навигационной системой.

Остановка мусоровоза – место остановки мусоровоза, в котором в установленном маршрутным графиком время осуществляется сбор отходов.

Маршрутный график – утвержденный маршрут следования мусоровоза в целях сбора и вывоза отходов, временно складированных в местах первичного сбора отходов.

Объект размещения отходов – полигон депонирования отходов IV-V классов опасности, расположенный по адресу: г. Краснодар, в районе х. Копанского, зарегистрированный в Государственном реестре объектов размещения отходов под номером 23-00007-Х-00592-250914.

Краснодарская зона деятельности – зона деятельности Регионального оператора по обращению с ТКО в границах муниципального образования город Краснодар и муниципального образования Динской район.

Расчетный период – календарный месяц, в котором оказаны услуги, подлежащие оплате Потребителем.

Потребитель – собственник ТКО и КГО или уполномоченное им лицо, заключившее или обязавшее заключить с Региональным оператором договор на оказание услуг по обращению с ТКО.

Контролер по частному сектору – сотрудник Регионального оператора, полномочный в рамках настоящего договора на оказание услуг по обращению с ТКО запрашивать паспортные данные Потребителя, домовую книгу и свидетельство о праве собственности (выписку из ЕГРП) на домовладение, производить проверку документации о численности зарегистрированных граждан в домовладении Потребителя, составлять акт об установлении

факта проживания либо непроживания лиц, заявленных в Приложении № 2 к настоящему договору в домовладении Потребителя, составлять акт о переходе прав собственности к иному лицу, а также распространять информационные материалы, связанные с деятельностью Регионального оператора.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. В рамках настоящего договора на оказание услуг по обращению с ТКО Региональный оператор обязуется принимать ТКО и КГО в объеме и в месте первичного сбора отходов, определенные в настоящем договоре, и обеспечивать их сбор, транспортирование, обработку, обезвреживание, размещение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора по обращению с ТКО, в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором.

2.2. Объем ТКО, места первичного сбора ТКО, в том числе КГО, периодичность вывоза, а также информация о графическом виде о размещении мест сбора и накопления ТКО, в том числе КГО и подъездных путей к ним указаны в Приложениях № 1 и № 3 к настоящему договору.

2.3. Способ складирования ТКО:

в контейнеры, расположенные на контейнерных площадках, адрес расположения которых указан в Приложении № 1, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

ИЛИ

в мусоровозы в месте первичного сбора отходов (при позвонковом способе сбора отходов), указанном в Приложении № 1, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

2.4. Складирование КГО осуществляется Потребителем:

на контейнерных площадках в отсеках для складирования КГО, расположенных по адресу, указанному в Приложении № 1.

ИЛИ

в мусоровозы в месте первичного сбора отходов (при позвонковом способе сбора отходов), указанном в Приложении № 1, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

2.5. Услуги, предусмотренные пунктом 2.1. настоящего договора, оказываются в соответствии с утвержденным маршрутным графиком вывоза отходов.

2.6. Дата начала оказания услуг по обращению с ТКО: «__» _____ 2017 года.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ, СРОК И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ПО ДОГОВОРУ

3.1. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается 1 (один) календарный месяц.

3.2. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора, с учетом действующих в отчетном периоде норм накопления отходов и количества проживающих (в том числе зарегистрированных) в домовладении физических лиц, указанных в Приложении № 2.

3.3. Оплата услуг по обращению с ТКО осуществляется Потребителем до 10 (десятого) числа месяца следующего за отчетным путем перечисления на расчетный счет (внесения в кассу) Регионального оператора денежных средств в размере ежемесячной платы.

Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Регионального оператора.

Непосредственный расчет ежемесячной платы по договору указывается в Приложении № 2, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора, а также отражается в счете на оплату и личном кабинете на сайте Регионального оператора: <http://trashcomp.com>.

3.4. При изменении цены услуг по обращению с ТКО Региональный оператор сообщает о данном факте в очередном счете на оплату, направляемом Потребителю с указанием новой цены услуг.

Дополнительное информирование Потребителя об изменении цены на услуги по обращению с ТКО осуществляется Региональным оператором путем публикации в средствах массовой информации и размещении информации на официальном сайте Регионального оператора: <http://trashcomp.com/>.

Стороны признают размещение информации посредством публикации в СМИ и в сети Интернет на сайте Регионального оператора надлежащим уведомлением.

3.5. Ввиду наличия возможности у Потребителя беспрепятственно пользоваться контейнерными площадками и/или контейнерами, услугами позвонкового мусоровоза, и как следствие, доступности оказываемых Региональным оператором услуг по обращению с ТКО в случае отсутствия со стороны Потребителя в соответствующем отчетном периоде мотивированных и документально подтвержденных возражений относительно объема и качества оказанных Региональным оператором услуг по обращению с ТКО по настоящему договору, услуги считаются оказанными и подлежат оплате Потребителем в полном объеме.

3.6. При наличии у Потребителя задолженности за оказанные услуги по обращению с ТКО по настоящему договору Региональный оператор вправе в одностороннем порядке изменить очередность распределения денежных средств, поступающих от Потребителя независимо от назначения платежа, указанного в платежном документе.

3.7. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Региональным оператором и Потребителем не реже 1 (одного) раза в год по инициативе одной из Сторон путем составления и подписания Сторонами акта сверки расчетов.

3.8. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 (двух) экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня направления Стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

3.9. Стороны пришли к соглашению, что сверка расчетов, указанная в пунктах 3.7. и 3.8. настоящего договора может быть заменена на запрос и получение данных с использованием интернет - ресурса через личный кабинет на официальном сайте Регионального оператора: <http://trashcomp.com>, либо посредством обращения в офис Регионального оператора для получения выписки из лицевого счета Потребителя.

4. БРЕМЯ СОДЕРЖАНИЯ КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДОК И ТЕРРИТОРИИ, ПРИЛЕГАЮЩЕЙ К МЕСТУ ПОГРУЗКИ ТКО

4.1. Региональный оператор отвечает за обращение с ТКО, КГО с момента погрузки отходов в мусоровоз в местах первичного сбора таких отходов.

4.2. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок (отсеков) для складирования КГО и территории, прилегающей к месту погрузки отходов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, несет собственник земельного участка, на котором расположены такие площадки.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Региональный оператор обязан:

5.1.1. Принимать ТКО, КГО в объеме и в месте первичного сбора отходов, которые указаны в Приложении № 1 к настоящему договору.

5.1.2. Обеспечивать сбор, транспортирование, обработку, обезвреживание, размещение принятых ТКО, КГО в соответствии с законодательством РФ, с использованием мусоровозов и оборудования, отвечающих требованиям, предъявляемым к данному виду услуг и имеющих соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

5.1.3. Оказывать услуги по обращению с ТКО и КГО в соответствии с утвержденным маршрутным графиком.

5.1.4. Обеспечить оказание услуг лицами, имеющими профессиональную подготовку, подтвержденную свидетельствами (сертификатами) на право работы с отходами I-IV классов опасности.

5.1.5. Предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с ТКО в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

5.1.6. Отвечать на жалобы и обращения Потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством РФ для рассмотрения обращений граждан.

5.1.7. Информировать Потребителя об изменениях в оказании услуг, о порядке изменения условий договора, об изменении норм накопления отходов, об изменении цены на услуги по обращению с ТКО, в том числе путем публикации в средствах массовой информации и размещении информации на официальном сайте Регионального оператора: <http://trashcomp.com>. Стороны признают размещение информации посредством публикации в СМИ и в сети Интернет на сайте Регионального оператора надлежащим уведомлением.

5.1.8. В случае, предусмотренном пунктом 7.1. настоящего договора, устранить допущенные нарушения в срок, не превышающий 1 (одни) сутки с даты и времени поступления уведомления о нарушении условий договора.

5.2. Региональный оператор вправе:

5.2.1. Осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых ТКО.

5.2.2. В целях исполнения обязательств по настоящему договору вправе привлекать третьих лиц, при этом ответственность перед Потребителем за действия третьих лиц несет Региональный оператор.

5.2.3. В рамках настоящего договора на оказание услуг по обращению с ТКО запрашивать паспортные данные Потребителя, домовую книгу и свидетельство о праве собственности (выписку из ЕГРП) на домовладение, производить проверку документации о численности зарегистрированных граждан в домовладении Потребителя, составлять акты об установлении факта проживания либо непроживания лиц, заявленных в Приложении № 2 к настоящему договору в домовладении Потребителя и акты о переходе прав собственности к иному лицу.

5.2.4. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

5.2.5. Не принимать от Потребителя отходы, не указанные в Приложении № 1 настоящего договора.

5.2.6. Приостановить оказание услуг в случае нарушения Потребителем сроков и порядка оплаты, предусмотренных пунктом 3.3. настоящего договора.

5.3. Потребитель обязан:

5.3.1. Предъявлять Региональному оператору ТКО, КГО, указанные в Приложении № 1 к договору и разрешенные к приему на объекте размещения отходов.

5.3.2. Осуществлять и обеспечивать складирование ТКО, КГО в местах первичного сбора отходов, определенных настоящим договором, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с ТКО в Краснодарском крае, размещенной на официальном сайте министерства ТЭК и ЖКХ Краснодарского края: <http://www.gkh-kuban.ru>.

5.3.3. Обеспечивать учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы ТКО, утвержденными постановлением Правительства РФ от 03.06.2016 № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы ТКО».

5.3.4. Производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, предусмотренные пунктом 3.3. настоящего договора.

5.3.5. При необходимости назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора. В этом случае полномочия ответственного лица удостоверяются нотариальной доверенностью.

5.3.6. Не допускать повреждения контейнеров, сжигания ТКО, КГО в контейнерах и на контейнерных площадках, складирования в контейнеры запрещенных отходов и предметов (ртутные лампы, покрышки отработанные, батарейки и т.п.).

5.3.7. В случае обнаружения возгорания ТКО или КГО в контейнерах и (или) на контейнерной площадке известить о данном факте органы пожарной службы,

принять возможные меры по тушению и известить Регионального оператора по телефону: +7 (861) 211-53-64.

5.3.8. Уведомить Регионального оператора в течение 5 (пяти) рабочих дней любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение Региональным оператором о переходе прав на объект(ы) Потребителя, к новому собственнику.

5.3.9. В случае, указанном в пункте 5.3.8. настоящего договора, погасить задолженность по оплате услуг перед Региональным оператором.

5.3.10. Незамедлительно сообщать Региональному оператору обо всех произошедших изменениях количества проживающих (зарегистрированных граждан, включая временную регистрацию и регистрацию несовершеннолетних детей по месту регистрации одного из родителей).

Перерасчет за оказанные услуги по обращению с ТКО производится Региональным оператором только на основании документов, подтверждающих факт увеличения или уменьшения количества проживающих (в том числе зарегистрированных) лиц на основании цен, тарифов и норм, действующих в каждый период, но не более чем за 1 календарный год.

5.3.11. В целях осуществления Региональным оператором контроля над количеством проживающих (зарегистрированных) лиц в домовладении Потребителя при заключении (перезаключении) договора по обращению с ТКО, при обращении за перерасчетом или выдачей справки для Управления социальной защиты населения, а также в иных случаях в обязательном порядке предоставлять домовую книгу.

5.3.12. Обеспечить складирование ТКО и иных отходов 4-5 классов опасности, не относящихся к ТКО, в технически исправный (ые) контейнер (ры), соответствующий (ие) требованиям, указанным в абзаце 8 пункта 1.1. настоящего договора.

5.4. Потребитель имеет право:

5.4.1. Получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных цен и тарифов на услуги, оказываемые в рамках настоящего договора, в том числе на условиях, предусмотренных пунктом 5.1.7. настоящего договора, а также справки и выписки из лицевого счета.

5.4.2. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

5.4.3. Направлять Региональному оператору для рассмотрения заявления, связанные с оказанием услуг, в том числе по электронной почте, указанной в пункте 13.7, 13.8. настоящего договора, а также посредством использования сайта Регионального оператора: <http://trashcomp.com>.

5.4.4. С использованием личного кабинета на официальном сайте Регионального оператора: <http://trashcomp.com> знакомиться с выпиской из лицевого счета, распечатывать счет на оплату услуг по обращению с ТКО, а также оплачивать услуги по обращению с ТКО в режиме online.

6. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ УЧЕТА ОБЪЕМА И (ИЛИ) МАССЫ ТКО

6.1. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы ТКО, утвержденными постановлением Правительства РФ от 03.06.2016 № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы ТКО» расчетным путем исходя из утвержденных норм накопления ТКО.

7. ПОРЯДОК ФИКСАЦИИ НАРУШЕНИЙ ПО НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ

7.1. О нарушении условий договора Потребитель до 19 часов 00 минут текущего дня ставит в известность Регионального оператора по телефону: +7 (861) 211-53-64 с указанием номера договора, адреса домовладения, ФИО и контактного номера телефона. В противном случае Региональный оператор освобождается от ответственности, при этом риск наступления неблагоприятных последствий несет Потребитель.

7.2. В случае неустранения допущенных нарушений в срок, предусмотренный пунктом 5.1.8. настоящего договора Потребитель с участием представителя Регионального оператора составляет акт о нарушении Региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю Регионального оператора.

7.3. При неявке представителя Регионального оператора Потребитель составляет акт в присутствии не менее чем 2 (двух) незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеofиксации и в течение 3 (трех) рабочих дней направляет акт Региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного Потребителем.

7.4. Региональный оператор в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта.

7.5. В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

7.6. В случае если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Региональным оператором.

7.7. В случае получения возражений Регионального оператора Потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

7.8. Акт, указанный в пункте 7.2. настоящего договора, должен содержать:

а) сведения о заявителе (местонахождение, адрес, ФИО, контактный номер телефона, номер договора);

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки, позволяющие достоверно установить дату и время допущения нарушения, а также адрес объекта, на котором допущено нарушение условий настоящего договора.

7.9. В случае неустранения допущенных нарушений в оказании услуг по настоящему договору в предложенный Потребителем срок, указанный в акте, и/или ненаправления Региональным оператором возражений в адрес Потребителя, Потребитель направляет копию акта о нарушении Региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате настоящего договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

8.3. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования ТКО, КГО, вне мест первичного сбора отходов, определенных настоящим договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.4. При неисполнении Потребителем условий, предусмотренных п. 3.3. и п. 5.3. настоящего договора, Региональный оператор оставляет за собой право приостановить исполнение своих обязанностей по настоящему договору до устранения нарушений со стороны Потребителя.

8.5. Региональный оператор освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору при наличии обстоятельств, делающих исполнение невозможным.

К таким обстоятельствам относятся, в частности: отсутствие беспрепятственного доступа мусоровоза к месту первичного сбора отходов (в том числе из-за парковки

автомобилей, неочищенных от снега подъездных путей и т.п.), перемещение Потребителем контейнеров с места первичного сбора отходов, возгорание отходов в контейнерах и др.

При этом Региональным оператором (представителем Регионального оператора) может быть составлен акт о невозможности исполнения обязательств.

8.6. В случае технической неисправности контейнера (ов), а также несоответствия контейнера (ов) техническим характеристикам, указанным в абзаце 8 пункта 1.1. настоящего договора, Региональный оператор не несет ответственности за невывоз отходов, находящихся в таком (их) контейнере (ах).

9. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

9.1. Потребитель гарантирует, что предоставленные им персональные данные физических лиц, проживающих в его домовладении, получены им законным путем и предоставлены региональному оператору с согласия таких лиц для целей заключения и исполнения настоящего договора.

9.2. Региональный оператор обязан обеспечивать сохранность персональных данных, предоставленных Потребителем для заключения договора, а также ставших известными в связи с настоящим договором, не передавать информацию, полученную в ходе выполнения договорных обязательств, третьим лицам без согласия Потребителя.

9.3. Потребитель дает согласие Региональному оператору на то, что счета на оплату оказанных услуг на бумажном носителе направляются и доставляются ему сотрудниками отделений почтовой связи или служб доставки. В счете указываются: адрес, фамилия и инициалы, номер лицевого счета, расчет ежемесячной платы.

10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

10.2. Сторона, для которой возникли условия невозможности выполнения обязательств по настоящему договору, обязана немедленно известить другую Сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств. Надлежащим подтверждением наличия обстоятельств и их продолжительности, будут служить официально заверенные справки и документы уполномоченных органов.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

11.1. Настоящий договор считается заключенным с даты подписания его Сторонами, указываемой Региональным оператором в правом верхнем углу на первой странице договора, распространяется на отношения, фактически существующие между Сторонами с «_____» _____ и действует по 08.01.2027.

11.2. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия:

- по соглашению Сторон;
- в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством РФ.

12. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

12.1. Все споры, возникающие по настоящему договору, Стороны разрешают в судебном порядке.

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13.2. Объектом размещения отходов по данному договору является полигон депонирования отходов IV-V классов опасности, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, в районе х. Копанского.

В соответствии с требованиями ст. 12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» полигон зарегистрирован в Государственном реестре объектов размещения отходов под номером 23-00007-X-00592-250914.

13.3. Право собственности на ТКО, предъявленные в рамках настоящего договора переходит к Региональному оператору с момента погрузки ТКО в мусоровоз.

13.4. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами.

13.5. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно - телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение.

13.6. При исполнении настоящего договора Стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

13.7. Стороны договорились о том, что в рамках настоящего договора для электронного обмена документами, связанными с расчетом (перерасчетом) оплаты услуг по обращению с ТКО, между Сторонами принимаются действительными следующие адреса электронной почты:

Региональный оператор: info@trashcomp.info .

Потребитель: _____.

13.8. Стороны договорились о том, что в рамках настоящего договора для электронного обмена документами (претензии, жалобы и ответы на них) принимаются действительными следующие адреса электронной почты:

Региональный оператор: office@trashcomp.com.

Потребитель: _____.

13.9. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

13.10. К настоящему договору прилагаются:

Приложение № 1: коды и виды отходов, объем и место первичного сбора ТКО и КГО, периодичность вывоза отходов.

Приложение № 2: ФИО, даты рождения лиц проживающих (в том числе зарегистрированных) по адресу объекта обслуживания, а также расчет размера ежемесячной платы за услуги по обращению с ТКО.

Приложение № 3: Информация о графическом виде о размещении мест первичного сбора и накопления ТКО, в том числе КГО и подъездных путей к ним.

14. СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Я, _____, даю согласие Акционерному обществу «Мусоруборочная компания» (далее – Региональный оператор) на обработку (включая получение от меня и/или от любых третьих лиц) моих персональных данных (в частности, мои фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата рождения, адрес, сведения об основном документе, удостоверяющем личность, и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую своей волей и в своем интересе.

Настоящее согласие дается мною в целях заключения с Региональным оператором договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, его дальнейшего изменения и исполнения.

Настоящее согласие предоставляется на осуществление действий (операций) в отношении моих персональных данных, включая: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение с использованием средств автоматизации и (или) бумажных носителей.

Обработка персональных данных осуществляется Региональным оператором с применением следующих основных способов: сбор, запись, систематизация, накопление,

хранение, уточнение, использование, передачу, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение с использованием средств автоматизации и (или) бумажных носителей.

Настоящее согласие дается на весь срок действия договора, заключенного между мной и Региональным оператором, а также на весь срок хранения соответствующей информации и документов в соответствии с законодательством Российской Федерации, только после истечения указанных сроков настоящее согласие может быть отозвано путем направления мною соответствующего письменного уведомления Региональному оператору не менее чем за 3 (три) месяца до момента отзыва согласия.

Признаю и подтверждаю, что в случае необходимости предоставления персональных данных в органы социальной защиты и поддержки населения, органы почтовой связи, контролерам, банкам, осуществляющим прием платежей, органам и должностным лицам, которым в соответствии с законодательством Региональный оператор обязан предоставить документы и (или) сведения, содержащие мои персональные данные, для достижения указанных выше целей, а также во исполнение требований Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», приказа Минсвязи РФ № 74 и Минстроя РФ № 114/ПР от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», Региональный оператор вправе в необходимом объеме раскрывать мои персональные данные в системе «ГИС ЖКХ», а также указанным третьим лицам, их агентам и представителям, предоставлять им соответствующие документы. Также подтверждаю, что настоящее согласие считается данным мною указанным выше третьим лицам, с учетом соответствующих изменений, и такие третьи лица имеют право на обработку моих персональных данных на основании настоящего согласия.

Я согласен с тем, что уведомление об уничтожении персональных данных будет вручаться мне (моему представителю) по месту нахождения Регионального оператора.

_____ (подпись)

_____ (ФИО полностью)

15. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Региональный оператор» АО «Мусороуборочная компания»

350051, РФ, Краснодарский край,
г. Краснодар, ул. Рашпилевская, д. 325
ИНН 2308131994
КПП 230801001
ОГРН 1072308006011
р/с 40702810200000000087
ООО «ЮМК Банк» г. Краснодар
БИК 040349830
к/с 30101810600000000830
Тел. (861) 211-55-55
E-mail: info@trashcomp.info
Сайт: www.trashcomp.com

«Потребитель»

Ф.И.О. _____
Паспорт: серия _____ № _____
выдан « ____ » _____ года,

код подразделения _____,
Место рождения: _____

Дата рождения: _____

Зарегистрирован: _____

Фактический адрес проживания _____

Адрес объекта _____

Тел.: _____
E-mail: _____

Генеральный директор

_____ В.И. Облогин

ОБЪЕМ И МЕСТО ПЕРВИЧНОГО СБОРА ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ

Наименование объекта	Адрес объекта обслуживания	Код отходов	Наименование вида отходов	Объем отходов на 1 чел., в куб. м (норматив накопления)	Объем принимаемых ТКО, в куб.м (норм.* кол-во чел.)	Место первичного сбора ТКО	Место первичного сбора КГО	Периодичность вывоза ТКО
Многоквартирный жилой фонд		73111001724	Отходы жилищ несортированные (исключая крупногабаритные)	2,019				Согласно утвержденному графику
Многоквартирный жилой фонд		73111002215	отходы из жилищ крупногабаритные	0,291				Согласно утвержденному графику

Региональный оператор:
АО «Мусороборочная компания»

Генеральный директор

_____ В.И. Облогин

Потребитель:

_____ / _____

СПИСОК ЛИЦ ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ И ПРОЖИВАЮЩИХ ПО АДРЕСУ ОБЪЕКТА ОБСЛУЖИВАНИЯ

Дата изменения	№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Дата рождения	Примечание

Указанное выше подтверждаю:

_____ /
Подпись

_____ /
Расшифровка подписи

РАСЧЕТ РАЗМЕРА ЕЖЕМЕСЯЧНОЙ ПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ

Период	Цена за 1 куб. м, в руб.	Размер ежемесячной платы за 1 чел., в руб.	Размер ежемесячной платы по договору (кол-во чел.* цена за 1 чел.), в руб.
01.01.2018-30.06.2018	429,72	82,72	
01.07.2018-30.06.2019	360,63	69,42	

Региональный оператор:
АО «Мусороуборочная компания»

Потребитель:

Генеральный директор

_____ В.И. Облогин

_____ / _____