

АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО
«МУСОРОУБОРОЧНАЯ
КОМПАНИЯ»

350051, Краснодар, Рашпилевская, 325
Тел.: (861) 211-55-55, факс: (861) 255-50-63

office@trashcomp.com
www.trashcomp.com

ИНН/КПП 2308131994/230801001

06.04.2020 № 06-09/2159/АА

На _____ от _____

Директору
ООО «УК-Краснодар РЦ 23»
Л.В. Наземнову
350012, г. Краснодар,
ул. Академика Лукьяненко,
д. 26/1, ц. 10

Уважаемый Леонид Викторович!

На Ваше уведомление от 20.03.2020 сообщая следующее.

Собственниками помещений многоквартирного дома (далее МКД), расположенного по адресу: ул. Заполярная, д. 52, реализовано право, предусмотренное частью 4.4. статьи 44 ЖК РФ, – принято решение о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО АО «Мусороуборочная компания», что подтверждается протоколом № 1 общего собрания собственников помещений от 09.03.2020.

В соответствии с абзацем 7 п. 148(1) постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» управляющая организация предоставляет региональному оператору сведения, необходимые для начисления платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО, не позднее чем за 5 рабочих дней до дня начала предоставления услуги по обращению с ТКО. Такие сведения должны включать в себя:

- фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в МКД, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в МКД является юридическое лицо;

- адреса жилых помещений, собственникам или пользователям которых предоставляется коммунальная услуга по обращению с ТКО, с указанием общей площади жилого помещения, а также количества лиц, постоянно и временно проживающих в жилом помещении;

- сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в МКД мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО, предоставленную потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы за предыдущие 12 месяцев;

- реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме или их копии (при их наличии).

Кроме того, согласно п. 148(1-1) управляющая организация предоставляет региональному оператору по обращению с ТКО сведения из реестра собственников помещений в МКД, позволяющие идентифицировать собственников помещений в данном МКД (фамилия, имя, отчество (при наличии) собственника помещения, полное наименование и основной государственный регистрационный номер юридического лица, если собственником помещения в МКД является юридическое лицо, номер помещения в многоквартирном доме, собственником которого является физическое или юридическое лицо), а также сведения о размерах принадлежащих им долей в праве общей собственности на общее имущество собственников помещений в случае изменения указанных сведений не позднее 10 рабочих дней со дня такого изменения.

Предоставление указанных сведений осуществляется одновременно на бумажном носителе за подписью единоличного исполнительного органа управляющей организации и на электронном носителе.

Предоставление указанных сведений не требует согласия потребителя на передачу персональных данных в силу пункта 5 части 1 статьи 6 Федерального закона «О персональных данных».

В целях соблюдения норм действующего законодательства РФ предлагаю Вам направить в адрес регионального оператора актуальную информацию о собственниках жилых помещений, а также информацию о нежилых помещениях с указанием их номеров, площади, ФИО собственника и сведения о наличии коммерческой деятельности в таком помещении.

Ввиду того, что датой начала оказания услуг по обращению с ТКО в рамках договоров, заключаемых собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени по протоколу является 01.04.2020, АО «Мусороуборочная компания» готово приступить к оказанию услуг с 01.04.2020, в случае предоставления указанных сведений не позднее 10.04.2020.

Для уведомления собственников жилых помещений в приложениях представлена информация о сроках и способах внесения платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО, платежные реквизиты АО «Мусороуборочная компания», контактные данные главного и дополнительных офисов регионального оператора.

Приложения:

- структура информации по жилым помещениям на 1 л. в 1 экз.;
- структура информации по нежилым помещениям на 1 л. в 1 экз.;
- платежные реквизиты АО «Мусороуборочная компания» на 1 л. в 1 экз.;
- контактная информация на 1 л. в 1 экз.

Первый заместитель
генерального директора



В.А. Красницкий

Богданова М.С.
211-58-58

Информация о собственниках и количестве проживающих

| № п/п | Фамилия * | Имя | Отчество | Количество проживающих (в т.ч. зарегистрированных) человек | Индекс | Город | Улица | Дом | Литер | Корпус | Квартира | Телефон | Эл. адрес |
|-------|-----------|-----|----------|--|--------|-------|-------|-----|-------|--------|----------|---------|-----------|
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

* Указывать только ФИО владельца лицевого счета. Указывать ФИО всех проживающих нельзя.

Структура информации по нежилым помещениям

| п/п № | № нежилого помещения | ФИО собственника | Площадь помещения | Коммерческая деятельность осуществляется/не осуществляется |
|-------|----------------------|------------------|-------------------|--|
| | | | | |

Оплата услуг по обращению с ТКО производится в соответствии с п. 1 ст. 155 ЖК РФ ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

Оплата за услуги по обращению с ТКО производится по реквизитам:
АО «МУСОРОУБОРОЧНАЯ КОМПАНИЯ»

Российская Федерация, Краснодарский край, 350051, г. Краснодар,

ул. Рашпилевская, 325

ИНН 2308131994

КПП 230801001

БИК 040349830

р/с 40702810200000000087

к/с 30101810600000000830

ООО «ЮМК БАНК» в г. Краснодар

ОГРН 1072308006011

ОКПО 81823261

ОКВЭД 90.00

ОКТМО 03701000

АО «Мусороуборочная компания» ежемесячно доставляет потребителям квитанции на оплату услуг по обращению с ТКО.

Оплатить квитанцию можно:

- в офисах АО «Мусороуборочная компания»;
- в банках, оказывающих услуги по приему коммунальных платежей (в том числе через банкоматы и личные кабинеты на сайтах);
- в отделениях Почты России;
- на официальном сайте АО «Мусороуборочная компания»:
www.trashcomp.com в личном кабинете (пароль и логин для входа в личный кабинет напечатаны в квитанции).