

АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО
**«МУСОРОУБОРОЧНАЯ
КОМПАНИЯ»**

350051, Краснодар, Рашпилевская, 325
Тел.: (861) 211-55-55, факс: (861) 255-50-63
office@trashcomp.com
www.trashcomp.com

ИНН/КПП 2308131994/230801001

30.01.2025 № 06 - 09 / 1065 / АА

На _____ от _____

Директору
ООО УК «Белые Росы»
Н.А. Эрдштейн
350055, г. Краснодар, п. Знаменский,
ул. Природная, д. 10Б, кв. 3
E-mail: belierosi@ukkrd.ru

Уважаемая Наталия Александровна!

Собственниками помещений многоквартирных домов, расположенных по адресам: Динской район, ст. Динская, ул. Спортивная, д. 2А; 2А корпус 1; 2А корпус 2, реализовано право, предусмотренное частью 4.4. статьи 44 ЖК РФ, – принято решение о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО АО «Мусороуборочная компания», что подтверждается протоколами общих собраний собственников помещений от 22.12.2024.

Ввиду того, что датой начала оказания услуг по обращению с ТКО в рамках договоров, заключаемых собственниками помещений в указанных МКД, действующими от своего имени, по протоколу является 01.01.2025, АО «Мусороуборочная компания» приступило к оказанию услуг с 01.01.2025, так как частично информация, необходимая для открытия лицевых счетов, была предоставлена письмом от 28.01.2025 № УБР-20.

Вместе с тем в соответствии с абзацем 7 п. 148(1) «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (далее – Правила № 354), управляющая организация предоставляет региональному оператору сведения, необходимые для начисления платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО, не позднее чем за 5 рабочих дней до дня начала предоставления услуги по обращению с ТКО. Такие сведения должны включать в себя:

- фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в МКД, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в МКД является юридическое лицо;

- адреса жилых помещений, собственникам или пользователям которых предоставляется коммунальная услуга по обращению с ТКО, с указанием общей площади жилого помещения, а также количества лиц, постоянно и временно проживающих в жилом помещении;

- сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в МКД мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО, предоставленную потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы за предыдущие 12 месяцев;

- реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме или их копии (при их наличии).

Кроме того, согласно п. 148(1-1) Правил № 359 управляющая организация предоставляет региональному оператору по обращению с ТКО сведения из реестра собственников помещений в МКД, позволяющие идентифицировать собственников помещений в данном МКД (фамилия, имя, отчество (при наличии) собственника помещения, полное наименование и основной государственный регистрационный номер юридического лица, если собственником помещения в МКД является юридическое лицо, номер помещения в многоквартирном доме, собственником которого является физическое или юридическое лицо), а также сведения о размерах принадлежащих им долей в праве общей собственности на общее имущество собственников помещений в случае изменения указанных сведений не позднее 10 рабочих дней со дня такого изменения.

Предоставление указанных сведений осуществляется одновременно на бумажном носителе за подписью единоличного исполнительного органа управляющей организации и на электронном носителе.

Предоставление указанных сведений не требует согласия потребителя на передачу персональных данных в силу пункта 5 части 1 статьи 6 Федерального закона «О персональных данных».

Вам необходимо направить недостающую информацию в адрес АО «Мусороуборочная компания».

Для уведомления собственников жилых помещений в приложениях представлена информация о сроках и способах внесения платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО, платежные реквизиты АО «Мусороуборочная компания», контактные данные главного и дополнительных офисов регионального оператора.

Приложения:

- платежные реквизиты АО «Мусороуборочная компания» на 1 л. в 1 экз.;
- контактная информация на 1 л. в 1 экз.

Первый заместитель
генерального директора

В.А. Красницкий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат:	05C49B82005FB191954D17E24DC9E067ED
Владелец:	Красницкий Виктор Александрович
Действителен: с 27.04.2024 по 27.04.2025	

Богданова М.С.
8(861)211-58-58