

АДМИНИСТРАЦИЯ
ТИМАШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ТИМАШЕВСКОГО
РАЙОНА

АО «МУСОРОУБОРОЧНАЯ
КОМПАНИЯ» - РЕГИОНАЛЬНЫЙ
ОПЕРАТОР ПО ОБРАЩЕНИЮ С
ТВЕРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ
ОТХОДАМИ В ТИМАШЕВСКОЙ
ЗОНЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Собственникам земельных участков,
ранее входивших в состав СНТ Приречье-
1, СНТ Приречье-2, СНТ Локомотив,
СНТ Мичуринец-1, СНТ Мичуринец-2,
СНТ Индустриальный, СНТ Колхозник,
СНТ Строитель, СНТ Энергетик, ныне
расположенных на территории
микрорайонов Заря, Индустриальный,
Приречный, поселка Кипичный.

Уважаемые собственники земельных участков!

В Краснодарском крае постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 17.03.2017 № 175 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае» (в ред. постановления от 19.08.2019 № 528) утверждены нормативы накопления твердых коммунальных отходов (далее –ТКО) для населения Краснодарского края.

На территории Тимашевского городского поселения установлены следующие нормативы накопления:

- для садовых участков - **3,78 м³/год.**
- для индивидуальных жилых домов установлен в размере - **3,02 м³/год.**

В связи с изменениями, внесенными в генеральный план Тимашевского городского поселения Тимашевского района на основании решения Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 06.10.2021 г. № 102 «О внесении изменений в решение Совета Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 27.05.2011 г. № 148 «Об утверждении генерального плана Тимашевского городского поселения Тимашевского района», протокола № 1 заседания межведомственной топонимической комиссии (комиссии по наименованиям) при администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 28.04.2022 г., территории ряда СТН были включены в микрорайоны на основании:

1. Постановления администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 22.06.2022 № 599 «О переподчинении элементов улично-дорожной сети города Тимашевска Тимашевского городского поселения Тимашевского района», создан микрорайон Приречный города Тимашевска, в него включена улица Приречная города Тимашевска, улица Ямбургская города Тимашевска и территории земельных участков СНТ Приречье-1, СНТ Приречье-2, СНТ Приречье-1 (переулки).

2. Постановления администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 22.06.2022 № 600 «О переподчинении элементов улично-дорожной сети города Тимашевска Тимашевского городского поселения Тимашевского района» территория СНТ Локомотива города Тимашевска включена в границы территории поселка Кипичный.

3. Постановления администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского

района от 22.06.2022 № 601 «О переподчинении элементов улично-дорожной сети города Тимашевска Тимашевского городского поселения Тимашевского района» включена часть территории (с 1—й линии по 7—ю линию включительно) СНТ Мичуринец—1, СНТ Мичуринец—2, территория СНТ Индустриальный города Тимашевска в границы территории микрорайона Индустриальный.

4. Постановления администрации Тимашевского городского поселения Тимашевского района от 22.06.2022 № 608 «О переподчинении элементов улично-дорожной сети города Тимашевска Тимашевского городского поселения Тимашевского района» территория СНТ Колхозник, СНТ Строитель и СНТ Энергетик города Тимашевска включена в границы территории микрорайона Заря города Тимашевска.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Тимашевского городского поселения Тимашевского района названные территории отнесены к зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

Вид разрешенного использования выбирается правообладателем земельного участка из предусмотренных градостроительным зонированием территорий. Вид разрешенного использования земельного участка считается выбранным в отношении такого земельного участка со дня внесения сведений о соответствующем виде разрешенного использования в Единый государственный реестр недвижимости (ст. 7 Земельного кодекса Российской Федерации).

В связи с существенной разницей в нормативах накопления ТКО, установленных для садовых участков и индивидуальных жилых домов, в целях минимизации Ваших расходов на оплату услуг по обращению с ТКО, настоятельно рекомендуем Вам внести изменения в отношении вида разрешенного использования земельного участка и предоставить выписку из Единого государственного реестра недвижимости в адрес регионального оператора по обращению с ТКО с целью актуализации информации.

Глава Тимашевского городского поселения
Тимашевского района



Н.Н. Панин

от _____

Генеральный директор
АО «Мусороуборочная компания»



В.И. Облогин

от _____